

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером
59:32:0860001:255, расположенного по адресу: Пермский край,
Пермский район, Кукуштанское с/п, с. Курашим, ул. Свердлова, д. 15
(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)
21.05.2021 СЭД-2020-299-01-12-01вн-153**

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 16.04.2021 № СЭД-2021-299-01-01-02-05С-44(далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, (уменьшение минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны ул. Свердлова с 3 до 0 м), установленных для территориальной зоны Ж-1– «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Кукуштанского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 25 декабря 2018 г. № 355, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0860001:255, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, с. Курашим, ул. Свердлова, д. 15.

Публичные слушания состоялись 13 мая 2021 года в 16:10 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское сельское поселение, пос. Кукуштан, ул. Чапаева, д. 70 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 5 человек. Ведущим публичных слушаний была

Воеводина Елена Михайловна, секретарем Правдина Анастасия Александровна. Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1.Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0860001:255, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, с. Курашим, ул. Свердлова, д. 15 направить главе Пермского муниципального района.

3.Рекомендовать главе Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Кукуштанского сельского поселения для территориальной зоны (Ж-1) «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны ул. Свердлова с 3 до 0 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0860001:255, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, с. Курашим, ул. Свердлова, д. 15.

4.Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

Приложение 2

к Административному регламенту
по предоставлению муниципальной
услуги «Выдача разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов
капитального строительства»

Председательствующему комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки
(комиссии по землепользованию и застройке) при
администрации Пермского муниципального района

Е.Г. Небогатиковой

от Зоринской Татьяны Николаевны

(Ф.И.О. правообладателя земельного участка полностью)

Паспортные данные:

(указываются данные заявителя)

серия 5715, № 362558,

выдан «18» 09 20 15 г.

кем ОУМСС Р по Пермскому краю в Перми
действующего по доверенности от (от имени): Р-ке

Почтовый адрес заявителя:

614546,

(индекс)

район Пермский

с. Курмыш

улица К. Маркса

дом 24, квартира (офис) —

Контактные телефоны заявителя (электронный адрес):

8-912-882-36-57

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

Прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства: с 3-х метров до 0,67 и 0,43 м со стороны

(предельный параметр в соответствии с Правилами землепользования и застройки)

для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0860001:255 дороги

(согласно кадастровой выписке)

площадью 1924 кв. м.

с видом разрешенного использования для ведения личного подсобного,
расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, х.д.ва

с/п. Курмышское, с. Курмыш, ул. Свердлова, д. 15

(местонахождение земельного участка)

с целью государственного кадастрового учета и гос. рег.
регистрации права на индивидуальный земельный
дел.

я, Зорина Татьяна Александровна, беру на себя обязательства нести расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний.

Документы, касающиеся рассмотрения моего заявления:

- ☐ Направить электронной почтой по указанному адресу.
☒ Выдать документы мне лично или моему представителю.

Подтверждаю согласие на обработку представленных персональных данных.

дата 15.03.2012

Зорина / Зорина Т.А.
 (подпись заявителя) (расшифровка подписи)

ИИ - 1

25/1

1256 40-58949659 40764

1254 40-58949520 A5242

ООО «ГлобалКадастр»
614010, РФ, г.Пермь
ул.Героев Хасана, 9а, оф.425
тел. 8-919-48-284-76

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА
по обследованию земельного участка и
расположенного на нем объекта капитального строительства
№1/2021 от 16.02.2021 г.

Кадастровый номер земельного участка 59:32:0860001:255
адрес объекта: Пермский край, Пермский район,
Кукуштанское с/п, с.Курашим, ул. Свердлова, д.15

Заказчик: Зорина Т.Н.

Исполнитель: кадастровый инженер ООО «ГлобалКадастр» Страшкова Л.Н

ПЕРМЬ 2021г.

Земельный участок с кадастровым номером 59:32:0860001:255, расположенный по адресу Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, с.Курашим, ул. Свердлова, д.15 находится в праве общей долевой собственности у Зориной Татьяны Николаевны и Кондратьева Александра Владимировича на основании Выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 27 ноября 2020г.

Согласно Правил землепользования и застройки (далее – ПЗЗ) территории Кукуштанского сельского поселения Пермского района Пермского края земельный участок расположен в зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В процессе обследования земельного участка и находящегося на нем здания были проведены геодезические и кадастровые работы, по результатам которых установлены расстояния от границ здания до границ земельного участка со стороны смежных земельных участков и земель общего пользования (дорога, проезд) – см. Схему расположения здания на земельном участке.

Согласно ПЗЗ Кукуштанского с/п минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений составляет, 3.00м (со стороны проезда) и 3.00 м (со стороны соседнего земельного участка),

В процессе проведения кадастровых работ установлено, что на данном земельном участке расстояние от здания (индивидуальный жилой дом) со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:0860001:254 составляет 9.84 м, требуемые отступы соблюдены, и со стороны границы смежного земельного участка с кадастровым номером 59:32:0860001:256 расстояние составляет 7.78 м, требуемые отступы соблюдены, но до границы с землями общего пользования (дорога, проезд) расстояние от 1 угла здания составило 0.67м, что на 2.33м меньше допустимого расстояния и не соответствует параметрам разрешенного строительства (допуск измерения / определения местоположения характерной точки на местности составляет 0.10м), а с другого угла здания 0.43м, что на 2.57м меньше допустимого расстояния и не соответствует параметрам разрешенного строительства. Учитывая, что оба отступа от границы здания меньше 3.00 м, необходимо провести процедуру разрешения отклонений от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

В соответствии части 1 ст.40 Градостроительного Кодекса РФ правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков, либо конфигурация, инженерно – геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Вблизи земельного участка с кадастровым номером 59:32:0860001:255 находится местный водоём (пруд). Уровень воды при весенних паводках значительно увеличивается и подтапливает близлежащие земли. Также близко расположены к поверхности земли грунтовые воды, о чем свидетельствует заболоченность земельных участков, расположенных недалеко от водоёма. В число таких земельных участков и попадает данный земельный участок с кадастровым номером 59:32:0860001:255. Наиболее возвышенное и сухое место в пределах земельного участка с кадастровым номером 59:32:0860001:255 находится со стороны улицы Свердлова. Поэтому строительство жилого дома собственниками было решено произвести в данной части земельного участка.

При получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства со стороны проезда, а также при проведении строительных работ на объекте, будут выдержаны нормы п.2.1 СНиП 11.2-80 Строительные нормы и правила, п.4 (общие требования пожарной безопасности) СП 4.13130.2013 «Система противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты», СНиП 21-01-97* Строительные нормы и правила. Пожарная безопасность зданий и сооружений, п.5 ст.80 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». В соответствии с данными требованиями при застройке земельного участка с кадастровым номером 59:32:0860001:255 будут соблюдены противопожарные, градостроительные, строительные и санитарно-бытовые нормы и правила. Получение настоящего разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства соответствует п.5 ст.80 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», т.е. при данных отклонениях будет недопустимо распространение пожара на соседние здания и сооружения, а также п.8 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности

зданий и сооружений». Также, несмотря на близкое расположение жилого дома к дороге, проезду, не создаётся препятствий для проезда пожарной техники и машин.

Вывод: В связи с наличием неблагоприятных инженерно-геологических условий в месте допустимого размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 59:32:0860001:255 возможно уменьшение минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства с 3 до 0 м со стороны улицы Свердлова. При данном отклонении будут соблюдены противопожарные нормы и правила, права смежных землепользователей не ущемляются, доступ пожарной техники будет осуществляться свободно.

При составлении заключения использовались:

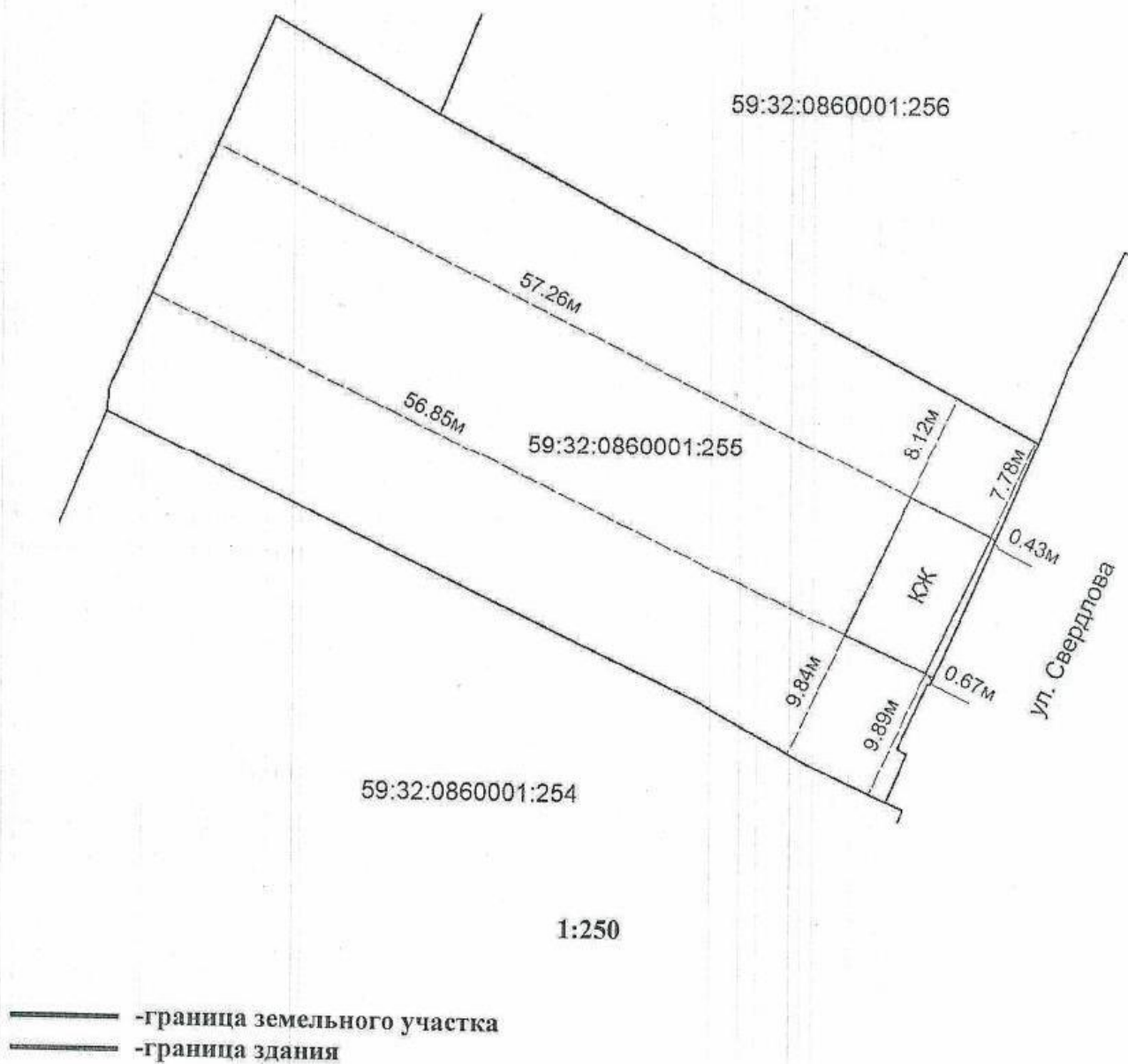
- Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кукуштанское сельское поселение» Пермского района Пермского края (утверждены решением Совета депутатов Кукуштанского сельского поселения от 25.12.2018г. №355).

Кадастровый инженер



И.Н. Страшкова

Схема расположения объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 59:32:0860001:255



Кадастровый инженер



Л.Н. Страшкова



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Дата выдачи:

"01" марта 2013 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 24.01.2013 с дополнительным соглашением от 01.03.2013, дата регистрации 01.03.2013, №59-59-14/016/2013-201

- Свидетельство о праве на наследство по закону от 15.07.2009, выдал нотариус Осина С.Г. 15.07.2009, реестровый номер 475
- Свидетельство о праве собственности на землю от 10.12.1992 №58

Субъект (субъекты) права: Зорина Татьяна Николаевна, дата рождения 07.09.1970, место рождения: село Курашим Пермского района Пермской области, гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 57 04 № 058721, выдан 29.09.2003 Кукуштанским ПОМ ОВД Пермского района Пермской области, код подразделения 593-007; адрес постоянного места жительства: Россия, Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, с.Курашим, ул.Свердлова, д.15

Вид права: Общая долевая собственность, доли в праве 1/2

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 1921 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, с.Курашим, ул.Свердлова, 15

Кадастровый (или условный) номер: 59:32:0360001:255

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "01" марта 2013 года сделана запись регистрации № 59-59-14/016/2013-203

Регистратор

Коноплева Е. В.



(подпись)

59-БГ

№

774362



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

повторное, взамен свидетельства: серия 59-БГ № 774361, дата выдачи 01.03.2013

Дата выдачи: "09" апреля 2013 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 24.01.2013 с дополнительным соглашением от 01.03.2013, дата регистрации 01.03.2013, № 59-59-14/016/2013-201

- Свидетельство о праве собственности на землю от 10.12.1992 № 58
- Свидетельство о праве на наследство по закону от 15.07.2009, выдал нотариус Осина С.Г. 15.07.2009, реестровый номер 475

Субъект (субъекты) права: Кондратьев Александр Владимирович, дата рождения 28.10.1978, место рождения: с.Курашим Пермского района Пермской области, гражданин Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 57 03 № 599061, выдан 03.12.2002 Нытвенским РОВД Пермской области, код подразделения 592-028, адрес постоянного места жительства: Россия, Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, с.Курашим, ул.Свердлова, д.15

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 192 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, с.Курашим, ул.Свердлова, 15

Кадастровый (или условный) номер: 59:32:0860001:255

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "01" марта 2013 года сделана запись регистрации № 59-59-14/016/2013-203

Регистратор

Горбунов



59-БГ № 817827



Пермский край Пермский район
Администрация
Крутинского сельского поселения
ЗАРЕГИСТРИРОВАН
ул. Свердлова
дом № 15 код 18
подпись Иванов кв. 2009
Подпись Иванов



57 03 599061



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Паспорт выдан

НЫТВЕНСКИМ РОВД
ПЕРМСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи 03.12.2002 Код подразделения 592-028

[Handwritten signature]



Личный код

Личная подпись



Фамилия

КОНДРАТЬЕВ

Имя

АЛЕКСАНДР

Отчество

ВЛАДИМИРОВИЧ

Пол

МУЖ

Дата рождения

28.10.1978

Место рождения

С. НУРАШИМ

ПЕРМОГО Р-НА

ПЕРМСКОЙ ОБЛ.

57 03 599061

57 03 599061

Заверил: 



ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
ПЕРМСКОГО КРАЯ ПО ПЕРМСКОМУ МУНИЦИПАЛЬНОМУ РАЙОНУ

ПРИКАЗ

12.04.03

№ 1104

Об установлении опеки над
Кондратьевым А.В.

На основании решения Нытвенского районного суда от 11.03.1996г. №2-81 о признании Кондратьева Александра Владимировича, 28.10.1978 года рождения, зарегистрированного по адресу: ул. Ленина, д.1, п. Новоильинский, Нытвенского района, Пермского края, паспорт: серия 57 03 номер 599061, выдан 03.12.2002 Нытвенским РОВД, Пермской области, недееспособным вследствие психического расстройства, руководствуясь статьей 35 Гражданского кодекса Российской Федерации, п.п. 3.1.4. Положения о территориальном управлении Министерства социального развития Пермского края по Пермскому муниципальному району

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить над Кондратьевым Александром Владимировичем опеку и назначить ему опекуна Зорину Татьяну Николаевну, 07.09.1970 года рождения, зарегистрированную по адресу: ул. Свердлова, д. 15, с. Курашим, Пермского района, Пермского края, паспорт: серия 57 04 номер 058721, выдан 29.09.2003 Кукуштанским поселковым отделением милиции Пермского района Пермской области.

2. Специалисту 1 разряда отдела по предоставлению мер социальной поддержки и социальных гарантий, Кривцовой Н.С., направить копию приказа в Управление Федеральной регистрационной службы России по Пермскому краю и в управление пенсионного фонда Российской Федерации в Пермском районе Пермского края

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела по предоставлению мер социальной поддержки и социальных гарантий Морозову С.А.

И.о. начальника

территориального управления

Т.М. Ширинкина



Схема планировочной организации земельного участка

Местоположение земельного участка: Российская Федерация Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, с.Курашим, ул. Свердлова, д.15

Краткая характеристика объекта

Технико-экономические показатели на жилой дом:

Площадь земельного участка 1921 кв.м
Жилая площадь: 57.4 кв.м
Общая площадь: 73.86 кв.м
Количество этажей-одноэтажный
Высота дома до конька-8.7 м
Высота ограждения по границе з/у не более 2.0 м
Строительный объем: 643 кв.м
Площадь застройки: 73.9 кв.м

Архитектурно- планировочное решение:

Жилой дом состоит из 5-ти жилых комнат

Строительные конструкции:

Фундаменты- ленточный, монолитный
Стены выполнены из кирпича

Перекрытия-деревянные

Крыша двускатная

Кровля-профнастил

Степень огнестойкости III

Инженерное обеспечение:

Отопление-индивидуальное

Водоснабжение-индивидуальное

Канализация-накопитель-септик

Вентиляция-естественная

Электроснабжение-выполнить согласно ТУ и проектной документации

Мусороудаление-в контейнеры мусоросборника, находящегося за пределами з/у

Нормативная база

СП55.13330.2016"СНиП31-02-2001 Дома жилые многоквартирные"

СП30-102-99 Планировка и застройка территории малоэтажного жилищного строительства

СНиП21-01-97"Пожарная безопасность зданий и сооружений" и "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22 июля 2008г №123-ФЗ

СП42 13330.2011 "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Технический регламент по безопасности зданий и сооружений от 30.12.2009г №384-ФЗ

Условные обозначения:

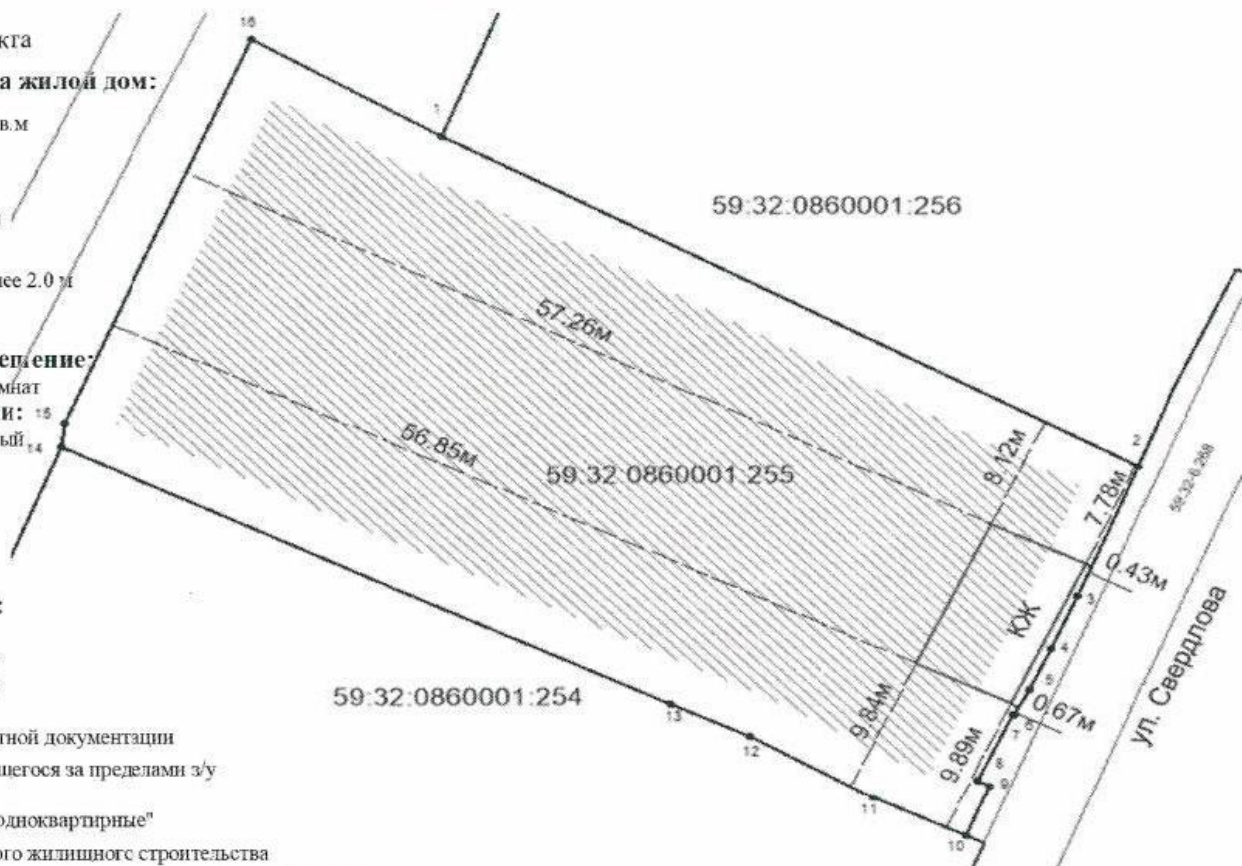


Граница земельного участка

Характерная точка границы земельного участка

Зона допустимого размещения зданий

Индивидуальный жилой дом



Масштаб 1:500

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0860001:255, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, с. Курашим, ул. Свердлова, д. 15

Место проведения: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское сельское поселение, п. Кукуштан, ул. Чапаева, д.70 (здание администрации)

13 мая 2021 года

16-10 часов

Организатор публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете «Нива» от 29.04.2021 № 17(8615), на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались до 12.05.2021, по адресу: по адресу: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 1.

В ходе публичных слушаний предложений и замечаний по теме публичных слушаний не поступило.

На публичных слушаниях присутствовали:

- Воеводина Е.М. – начальник МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»;
- Правдина А.А. – главный специалист отдела стратегического развития МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»;
- представители администрации Кукуштанского сельского поселения, граждане (согласно списку присутствующих, на публичных слушаниях).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение поступивших предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны ул. Свердлова с 3 до 0 м), в отношении земельного участка с кадастровым номером

59:32:0860001:255, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, с. Курашим, ул. Свердлова, д. 15.

СЛУШАЛИ: - Воеводину Е.М. – начальника МКУ «Управление стратегического развития Пермского района», пояснившую, что рассматриваемый земельный участок в соответствии с Правилами землепользования и застройки Кукуштанского сельского поселения находится в границах территориальной зоны Ж-1 – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Градостроительным регламентом данной территориальной зоны установлены предельные параметры разрешенного строительства, а именно величина минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны улицы 3 метра. Заинтересованным лицом запрашивается уменьшение минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны ул. Свердлова до 0 м.

В процессе выполнения проектно-изыскательских работ было установлено, что земельный участок имеет неблагоприятные характеристики для застройки, а именно, уклон в месте допустимого размещения объекта капитального строительства и как следствие подтопляемую территорию. Местоположение объекта недвижимости выбрано с учетом благоприятных условий для возведения жилого дома и эффективного использования земельного участка.

Процедура отклонения необходима для получения разрешительной документации и постановки объекта капитального строительства на государственный кадастровый учет, регистрации права собственности на него. Права и интересы третьих лиц при предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства не нарушаются, строение на ширину проезжей части не влияет, не сужает ее, не препятствует проезду машин.

ВЫСТУПИЛА: Пашкова Е.В. - ведущий специалист по имущественным отношениям и землепользованию администрации сельского поселения, сообщившая, что так как права интересы третьих лиц не нарушаются администрация муниципального образования «Кукуштанское сельское поселение», возражений по данному вопросу не имеет.

Ведущий напомнил о принятии предложений в течение трех рабочих дней со дня проведения публичных слушаний.

Публичные слушания закрыты.

Председательствующий

Е.М. Воеводина

Приложение
к протоколу
публичных слушаний

Список присутствующих на публичных слушаниях
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0860001:255, расположенного по
адресу: Пермский край, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, с. Курашим, ул. Свердлова, д. 15

Место проведения: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское сельское поселение, п. Кукуштан, ул. Чапаева, д.70
(здание администрации)

13 мая 2021 года

16-10 часов

№ п/п	Ф.И.О. (для физ. лиц) Наименование (для юр. лиц)	Дата рождения (для физ. лиц) ОГРН (для юр. лиц)	Адрес места жительства, регистрации (для физ. лиц) Место нахождения, адрес (для юр. лиц)
1	Администрация муниципального образования «Кукуштанское сельское поселение»	1085948002711	614540, Пермский край, Пермский район, Кукуштанское сельское поселение, п. Кукуштан, ул. Чапаева, д. 70
	<i>Исмакова Елена Владимировна</i>	<i>Специалист по земельным делам</i>	

2	Муниципальное казенное учреждение «Управление стратегического развития Пермского муниципального района»	1165958082223	614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а
	Воеводина Елена Михайловна начальник МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»	-	-
	Правдина Анастасия Александровна главный специалист отдела стратегического развития МКУ «Управление стратегического развития Пермского района»		
	Зорина Татьяна Николаевна	07.09.1970г.	Пермь обл. с. Курашино ул. К. Маркса 24.
	Терехин Игорь Владимирович	20.03.1961г.	Пермский край с. Курашино ул. К. Маркса 24



Лист согласования к документу № СЭД-2020-299-01-12-01вн-153 от 21.05.2021

Инициатор согласования: Четина Н.А. Ведущий специалист (Пермский муниципальный район)

Согласование инициировано: 19.05.2021 08:23

Краткое содержание: Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0860001:255, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, с. Курашим, ул. Свердлова, д. 15

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **последовательное**

N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
1	Небогатикова Е.Г.		ЭП Подписано 21.05.2021 14:42	-